

**ZÁMER A PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja**  
**v správe č. 1/2014**

**Obchodná akadémia, Bernolákova 2, 036 37 Martin** (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle ZÁSAD HOSPODÁRENIA A NAKLADANIA S MAJETKOM ŽILINSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA zo dňa 27. 04. 2010, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 27. 04. 2011 a v znení Dodatku č. 2 zo dňa 08. 11. 2011 **zverejňuje zámer prenajať časť svojho majetku formou priameho nájmu a to:**

– nebytový priemer (špecifikácia v tabuľke).

1. Ponuka uchádzača musí obsahovať:
  - meno, priezvisko, adresa fyzickej osoby / prípadne názov, sídlo právnickej osoby,
  - IČO,
  - ponúknutú sumu za prenájom,
  - účel využitia predmetu nájmu,
  - navrhovanú dobu nájmu,
  - možnosti spolupráce so školou, formy jej podpory.
2. Ponuka so žiadosťou musí byť doručená v zalepenej obálke označenej heslom **Priamy nájom č. 1/2014.**
3. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu dňa 26.-27.8.2014 v čase od 09:00 – 10:00 h. priamo na sekretariáte školy.
4. Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť predložené ponuky, alebo v prípade nepredvídateľných okolností zrušiť vyhlásenie zámeru.
5. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo s víťazom predloženej ponuky uzatvoriť nájomnú zmluvu, v ktorej určí okrem podstatných náležitostí zmluvy ostatné podmienky nájmu, najmä účel nájmu, výšku a splatnosť nájomného, dobu nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, možnosti skončenia nájmu.
6. O výsledku vyhodnotenia ponúk budú všetci uchádzači písomne vyrozumení.

Identifikačné údaje	Číslo LV: 5832 Katastr. územie: 836 168 Martin Číslo parcely/výmera: 1163 Číslo súpisné stavby: 673
Špecifikácia predmetu nájmu	Nebytový priestor
Popis predmetu nájmu	
Výmera v m <sup>2</sup> určená na prenájom	– 61,30 m <sup>2</sup> (1. časť) – 13,22 m <sup>2</sup> (2. časť)
Predpokl. doba nájmu	1. 10. 2014 – 31. 8. 2015
Predpokladaný účel nájmu	–
Výška nájmu	40 €/m <sup>2</sup> /rok 35 €/m <sup>2</sup> /rok
Lehota a miesto doručenia cenových ponúk	8. 9. 2014 do 9:00 h - poštou - osobne sekretariát školy

V Martine 19. 8. 2014

**OBCHODNÁ AKADEMIA**  
Bernolákova 2  
**MARTIN**  
-3-

Ing. Elena Siráňová  
riaditeľka školy